



Como iniciar o gCondominio ?

Configurar todas as variáveis de gestão do condomínio, na janela principal clique em «user» «perfil do utilizador» introduza agora a data de inicio actividade com recurso ao «ctrl+insert». Continue esta tarefa introduzindo o dia dos débitos e periodicidade das quotizações.



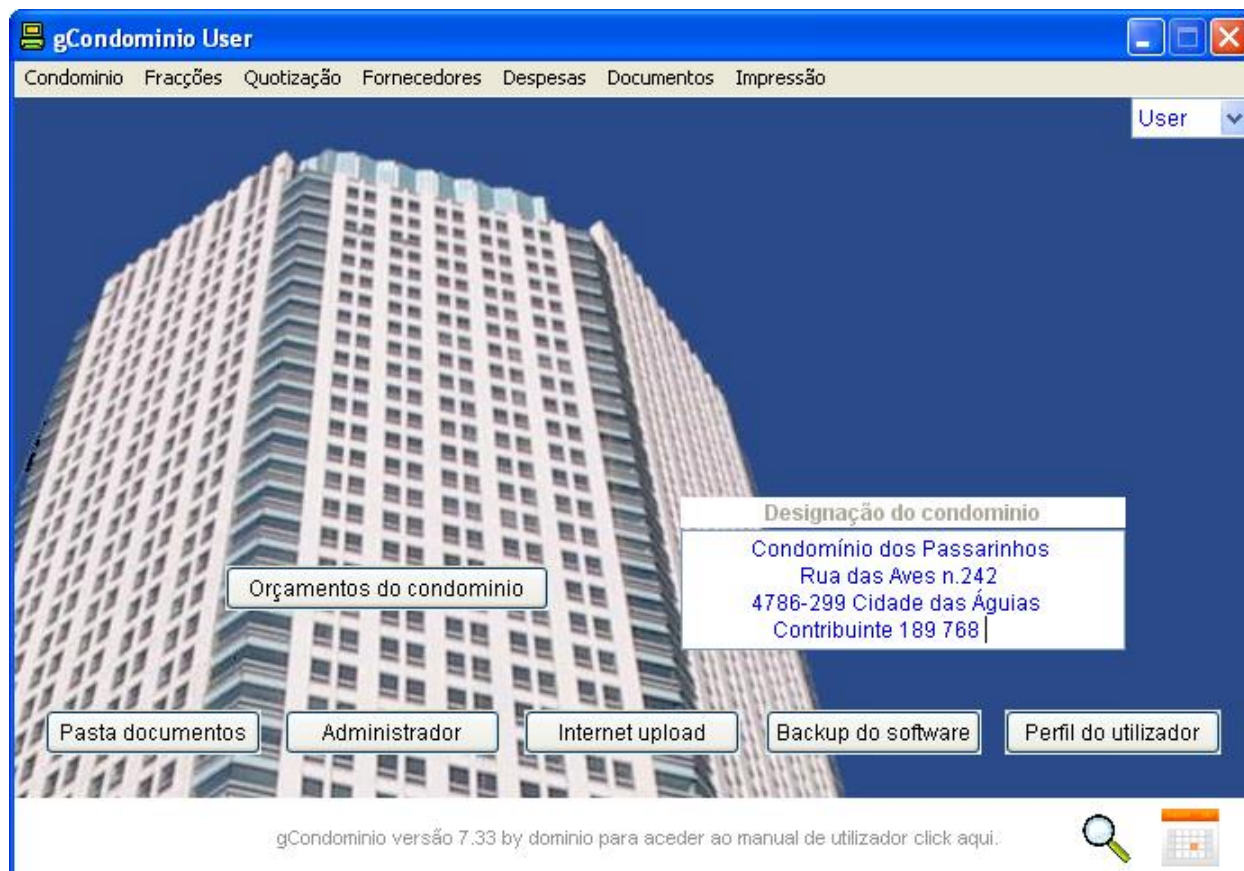


Carregar agora dados na tabela das rúbricas das despesas do condomínio e concluir todas essas alterações com o comando «aplicar».





Antes de seleccionar nova data no campo «user» introduza a designação completa do seu condomínio.





Seguidamente introduza todos os dados relativos às diversas fracções.

The screenshot shows the 'gCondominio 2007' application window. The menu bar includes 'Condominio', 'Fracções', 'Quotização', 'Fornecedores', 'Despesas', 'Documentos', and 'Impressão'. The main area is titled 'Fracções do condomínio' and contains a form for entering data for a selected fraction. A dropdown menu on the right lists fractions from 0-A to 5-D, with '2-B' selected. The form fields are as follows:

Fracção:	2-B	Num.fiscal:	189 564 768
Nome:	Carlos Alberto Silva Amorim		
Morada:	Rua das Aves n.242 - Andar 2º B		
Local:	4786-299 Cidade das Águias		
C.Postal:	4786-299 Cidade das Águias		
Telefone:	252.647382	Telemóvel:	93.7584372
Email:	carlos.amorim@clix.pt		
Valor da quotização mensal desta fracção:	35,00 €		

At the bottom of the window, the date '08-10-2007' is displayed. A 'Notas' button is located to the right of the form title.



Na janela auxiliar personalizar fracção activa introduza o saldo da fracção à data de inicio actividade (positivo ou negativo).

Personalizar fracção activa

Consultas de dados via internet

Utilizador:

Password:

Saldo da fracção à data de inicio actividade de gestão

Saldo da fracção à data de inicio actividade:

Impressão dos recibos e avisos em nome de outrém

Em nome:

Num fiscal: Omissão do número fiscal

Aplicar



Introduza a tipologia e as pernilagens das fracções na janela documentos do condomínio.

The screenshot shows the 'gCondominio 2007' application window. The title bar includes the application name and standard window controls. The menu bar contains 'Condominio', 'Fracções', 'Quotização', 'Fornecedores', 'Despesas', 'Documentos', and 'Impressão'. The main area is titled 'Documentos do condomínio' and features four tabs: 'Documentos', 'Registo cartas', 'Seguros', and 'Tipologia'. The 'Tipologia' tab is active, displaying a form with the following fields and options:

- Permilagem: 30,00
- Percentagem: 3,000
- Classificação: T2
- Área total (m²): 120,00
- Registo predial: RT6212
- Núm chaminés: 2
- Entrada da fracção: (dropdown menu)
- Fracções: 2-B (dropdown menu)
- Residência:
- Loja comercial:
- Parqueamento:
- Duplex:
- Sotão:
- Quintal:
- Casa porteira:
- Escritório:
- Garagem:
- Terraço:
- Arrecadação:
- Logradouro:

At the bottom of the form, there are checkboxes for 'Coproprietário' (checked), 'Arrendamento', and 'Procuração'. The date '08-10-2007' is displayed in the center. A 'Fracções' section on the right contains an icon of a door. Navigation arrows are visible at the bottom right of the window.



Introduza agora os dados relativos aos diversos fornecedores do seu condomínio.

The screenshot shows the 'gCondominio 2007' application window. The menu bar includes 'Condominio', 'Fracções', 'Quotização', 'Fornecedores', 'Despesas', 'Documentos', and 'Impressão'. The main area is titled 'Fornecedores do condomínio' and contains a form with the following fields:

- Código: EDP
- Num.fiscal: 507 846 044
- Nome: EDP Serviços Unipessoal, Sa
- Morada: Rua Camilo Castelo Branco 43
- Local: Lisboa
- C.Postal: 1050-044 Lisboa
- Telefone: 800 506 506
- Telemóvel: (empty)
- Email: www.lojadocidadao.pt/webiglc/00,4,12-2

Below the form, there is a note: 'Recomendações: atribua ao código os últimos dígitos do número fiscal'. A date '08-10-2007' is displayed at the bottom center. On the right side, there is a dropdown menu with a list of codes: EDP, ADC, ADM, AXA, BBVA, BES, CTT, ECOMAR, EDP (highlighted), FABALU, FIDELI, GALP, MACHAV, MIRAMA, OUTROS, SEGSOC, and SERVLI. A 'Notas' button is located to the right of the form title.



Feito isto tudo carregue as quotas mensais das fracções com recurso à digitação, à ferramenta dos orçamentos ou à ferramenta da permilagem. Para mais informações sobre esta matéria consulte o manual do software.